

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA DOMINICANA



VENTA DE INMUEBLES CON PRECIOS DE OPORTUNIDAD

Válidos desde el lunes 20 de febrero hasta el viernes 24 de marzo de 2023

ZONA NORTE		
Código	Descripción de Inmueble	Valor (RD\$)
PROYECTO QUINTAS DEL BOSQUE, CARRETERA JARABACOA-MANABAO		
B10.0748	Designación Catastral No. 312120968480, Lote 8, con superficie de 5,550.08 M².	8,500,000.00
MUNICIPIO CABRERA, PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ		
B10.0750	Parcela No. 319755980803, (antigua Parcela No. 47, DC. No. 3), con superficie de 2,239.52 M². Ubicada en la carretera Río San Juan – Cabrera, sección Abreu, próximo al campo de Golf Playa Grande.	8,505,000.00

INMUEBLES MONTELLANO

Código	Descripción de Inmueble	Valor en US\$
BLOQUE E		
MUNICIPIO SOSÚA, SECTOR LA UNION, KM 20, CARRETERA PUERTO PLATA-SOSÚA FRENTE A LA BASE DE LA FUERZA AEREA, (Antigua Parcela No. 217-Ref., DC. No. 3)		
B10.0637-M-49	Designación Catastral No. 313873189003, con superficie de 394,176.20 M². A razón de US\$4.00/M².	1,576,704.80
MUNICIPIO SOSÚA, SECTOR LA UNION, PROVINCIA PUERTO PLATA, COLINDANTE CON EL RIO FORMA, (Antigua Parcela No. 313873692766)		
B10.0637-M-50	Designación Catastral No. 313873692659, con superficie de 115,227.05 M². A razón de US\$4.00/M².	460,908.20
PORCIONES DE TERRENO FRENTE A LA ENTRADA DEL AEROPUERTO GREGORIO LUPERÓN, (Antigua P. No. 313854904617)		
B10.0637-M-47	Designación Catastral No. 313853994787, con superficie de 1,071,436.45 M². A razón de US\$8.00/M².	8,571,491.60

Las ofertas de compra podrán ser de contado o con pagos diferidos hasta tres (3) años, con inicial de un 20% para inmuebles con precio de venta de hasta RD\$50.0 millones o su equivalente en dólares y 30% de inicial para los montos superiores a RD\$50.01 millones o su equivalente en dólares.

Las ofertas deben contener la descripción del inmueble, precio propuesto y forma de pago; adicionalmente de ser a través de un intermediario, las informaciones generales tanto de éste, como del ofertante y depositadas directamente en las oficinas del Banco Central de lunes a viernes de 9:00 am a 4:00 pm, o remitidas vía correo electrónico a cualquiera de las direcciones copiadas más abajo. Las que se formulen a través de correo electrónico, requieren ser posteriormente formalizadas de forma material y depositadas como se escribe anteriormente.

Para información contactar en los teléfonos (809) 472 1104, extensiones 251, 259, 249, 253 y 254 a los señores José Augusto Rosario o Sarah Rojas Santiago, Subdirector y Coordinador Técnico de la Subdirección Manejo de Muebles e Inmuebles de la Estructura Soporte del COPRA; correos electrónicos: jose.rosario@bancentral.gov.do y s.rojas@bancentral.gov.do, respectivamente.